

Birgit Mayer
Kleinheppacherstr. 75
71384 Weinstadt

Ulrike Schäfer
Stettiner Str. 47

71032 Böblingen

Weinstadt, den 4. März 2012

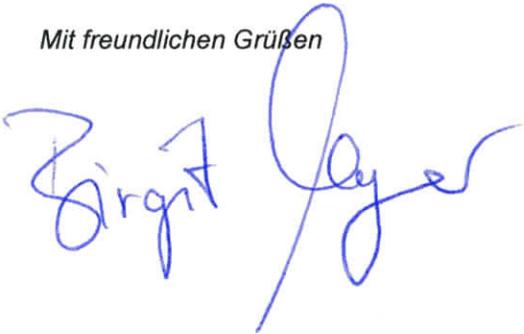
Vollmacht zu Wohnungsangelegenheiten

Sehr geehrte Frau Schäfer,

*hiermit bevollmächtige ich Kimmerle, Werner, Am Käppele 24, 71032 Böblingen
sich um die Wohnungsangelegenheiten Stettiner Str. 47, 71032 Böblingen zu kümmern.
Herr Kimmerle befugt folgende Aufgaben in meinem Namen zu übernehmen:*

- Renovierung Bad

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink that reads "Birgit Mayer". The signature is written in a cursive style with a large, looped initial "B" and a long, sweeping underline.

Ulrike Schäfer
Stettiner Straße 47
71032 Böblingen
T.: (0 70 31) 26 27 55 6

Birgit Mayer
Kleinheppacher Straße 75
71384 Weinstadt

Betr.: Schimmel im Bad, Rollladen Küche, Markise

Sehr geehrte Frau Mayer,

da Sie auf mein Schreiben vom 09. Februar bisher nicht reagiert haben, lege ich es Ihnen nochmals anbei.

Und setze Sie hiermit zusätzlich in Kenntnis, dass der kleine Rollladen in der Küche nun auch defekt ist. Außerdem haben Sie nach wie vor – obgleich mir zugesichert – die Markise vor dem Wohnzimmer nicht ersetzt. Eine neue ist zwar geliefert, aber bislang noch nicht angebracht.

Sehr geehrte Frau Mayer, ich gehe davon aus, dass Sie sich diesmal der Problematiken annehmen werden – so wie es Ihre Pflicht als Vermieterin ist. Bitte beseitigen Sie die genannten Mängel innerhalb von vier Wochen. Ansonsten werde ich von meinem Recht Gebrauch machen und die von mir stets pünktlich gezahlte Miete mindern.

In Erwartung Ihrer Antwort verbleibe ich mit freundlichen Grüßen,

Ulrike Schäfer
Böblingen, 16. März 2012

